



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (Ai sensi della L.R. (n. 8/2014))

VI DIREZIONE - SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA  
SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761282-726 - fax 090.7761273

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI INTERNI IN PESSIME CONDIZIONI DELL'ITC "A.M. JACI" NEL COMUNE DI MESSINA. PERIZIA DI VARIANTE PER IL COMPLETAMENTO DELLA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ELETTRICO.

IMPRESA: COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO DI FRANCESCO & ANTONIO CALASCIONE S.N.C.

**STATO FINALE** dei lavori eseguiti a tutto il 05 marzo 2015

Contratto in data 27.09.2014 n° 14237 di Rep., registrato a Messina in data 09.10.2014 al n. 5808 Serie IT.

Importo del progetto a base d'asta	€	145.500,00		
Costo oneri per la sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€	3.500,00		
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	101.000,00		
Sommano a lordo	€	<u>250.000,00</u>		
Importo depurato dal ribasso d'asta in ragione del 58,55%	€	92.294,32		
Importo lavori suppl. al netto del ribasso d'asta		.....		
Totale lavori al netto		92.207,68		
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	101.000,00		
Sommano al netto	€	<u>193.294,32</u>		
Importo netto dei lavori eseguiti	€	92.237,19		
Certificati di acconto	€	86.893,00		
Rimanenza a saldo da pagare all'impresa	€	.....		
		<u>5.254,19</u>		
Differenza in meno	€	57,13		
			Data della consegna	01.10.2014
			Data dell'inizio dei lavori	01.10.2014
			Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	30.12.2014
			I lavori rimasero sospesi per e prorogati per .....	gg. 60
			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	28.02.2015
			Giorni impiegati in più	
			Giorni impiegati in meno	
			Multa	.....

Il Responsabile del procedimento

Arch. Vincenzo Gatto

Il Direttore dei Lavori

Geom. Antonino Cordaro

N° Pro.	Art. Elenco	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Un. Mis.	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Lavori	Totale
						Parziale	
1	21.1.18	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, etc.	mq	227,81	€ 4,26	€ 970,47	
2	21.1.19	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti	mq	227,81	€ 4,69	€ 1.068,43	
3	AP01	Fornit. e posa in opera di canale portacavi forato, secondo normativa CEI 23-31 etc. dim mm 200x75	ml	212,20	€ 44,85	€ 9.517,17	
4	NP 01	Fornitura e posa in opera di controsoffitto con pannelli con fibra minerale biosolubile secondo la nuova normativa europea N° 97/69 EG	mq	129,66	€ 55,00	€ 7.131,30	
5	NP 02	Fornitura e posa in opera di Impermeabilizzazione eseguita mediante stesura di due mani a spatola o a spruzzo con intonacatrice, di malta bicomponente elastica a base cementizia,	mq	210,00	€ 36,10	€ 7.581,00	
6	A42	Svellimento di vecchie guaine bituminose	mq	45,00	€ 4,30	€ 193,50	
7	12.1.6	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composta costituita da:					
8		- strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore,					
9		del peso non inferiore a 4,5 kg/m2;	mq	233,76	€ 20,30	€ 4.745,33	
10	2F.01.11	Rimozione di intonaco	mq	95,00	€ 10,50	€ 997,50	
11	21.03.01	Risanamento di strutture intelaiate etc	mq	8,80	€ 103,90	€ 914,32	
12	9.01.07	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato	mq	95,00	€ 24,90	€ 2.365,50	
13	9.01.09	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili,	mq	120,20	€ 19,00	€ 2.283,80	
14	21.09.08	Fornit. e colloc di rete porta intonaco etc.	mq	117,50	€ 7,97	€ 936,48	
15	14.04.01	Quadro elettrico da incasso in materiale isolante, conforme alla norma CEI23-51, grado di protezione IP40, - 8 moduli	cad	23,00	€ 41,60	€ 956,80	
16	14.04.10	Interruttore automatico magnetotermico diff., potere di interruzione pari a 6 kA,	cad	23,00	€ 99,10	€ 2.279,30	
17	14.4.4/1	Interruttore automatico magnetotermico, potere di interruzione pari a 6 kA,	cad	69,00	€ 47,20	€ 3.256,80	
18	NP 03	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico costituito armadio metallico 1200x550x190 mm, porta metallica con vetro trasparente, frontalino etc.	cad	1,00	€ 6.238,00	€ 6.238,00	
19	NP 04	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico costituito armadio metallico 1050x550x200 mm, porta metallica con vetro trasparente, frontalino etc.	cad	2,00	€ 5.419,20	€ 10.838,40	
20	NP 05	Fornitura e posa in opera di quadro elettrico costituito armadio metallico 1100x620x270 mm, porta metallica con vetro trasparente, frontalino etc.	cad	1,00	€ 5.529,50	€ 5.529,50	
21	18.5.1/8	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV Linea dorsale Sez. mmq 35	ml	1150,00	€ 8,80	€ 10.120,00	
22	14.5.6/2	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65, per fissaggio parete, realizzata con corpo in policarbonato	cad	6,00	€ 112,80	€ 676,80	
23	1 M.O.	Operaio specializzato	ore	160,00	€ 31,51	€ 5.041,60	
24	2 M.O.	Operaio qualificato	ore	280,00	€ 27,02	€ 7.565,60	
25	3M.O.	Operaio comune n° 2	ore	360,00	€ 24,48	€ 8.812,80	

26	5 M.O.	Autocarro compreso consumo e conduc,	ore	12,00	€ 52,00	€ 624,00
27	21.02.20	Preparazione alla tinteggiatura di superfici interne etc.	mq	739,40	€ 12,00	€ 8.872,80
28	11.01.01	Tinteggiatura con pittura lavabile etc	mq	815,38	€ 5,48	€ 4.468,28
29	NP 06	Collocazione di lampade a led nelle aule e nei corridoi	cad	126,00	€ 64,50	€ 8.127,00
30	14.5.7/3	Fornitura e posa in opera di plafoniera di emergenza IP65, per fissaggio a parete,realizzata con corpo in policarbonato con lampada FLC 18 W	cad	7,00	€ 127,10	€ 889,70
31	14.3.2/3	Fornitura e posa in opera di tubi di materiale termoplastico autoestinguente a base di PVC, del tipo rigido piegabile				
		3) diametro esterno 32,0 mmq	ml	48,00	€ 7,37	€ 353,76
32	R 19/1	Fornit. e posa in opera di canaletta in PVC dim. mm 25x16 etc.	ml	35,00	€ 7,30	€ 255,50
33	14.3.6/2	Cassetta di derivazione in materiale termoplastico, completa di coperchio				
		2) dimensione 116x92x70 mm	cad	25,00	€ 6,81	€ 170,25
34	18.5.1/4	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV	ml	735,00	€ 2,76	€ 2.028,60
35	18.5.1/6	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico etilepropilenico sotto guaina in PVC, marchio CE e di qualità IMQ o equivalente, tipo unipolare FG7R 0,6/1 kV	ml	1150,00	€ 5,56	€ 6.394,00
36	18.5.1/3	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico sez. mmq 4	ml	800,00	€ 2,46	€ 1.968,00
37	18.5.1/1	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico sez. mmq 1,5	ml	300,00	€ 2,06	€ 618,00
38	18.5.1/2	Fornitura e collocazione di conduttori in rame isolato con elastomero sintetico sez. mmq 2,5	ml	300,00	€ 2,22	€ 666,00
39	14.1.11/1	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia etc.	cad	40,00	€ 40,10	€ 1.604,00
40	14.1.13	Punto presa aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 presa bipasso 2x10/16 A	cad	40,00	€ 16,00	€ 640,00
41	13.1.1/1	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, realizzata con linea in tubazione sottotraccia etc.	cad	35,00	€ 23,80	€ 833,00
42	14.4.7/1	Interruttore automatico magnetotermico differenziale, potere di interruzione pari a 6 kA, curva C, Id= 0,030 A, istantaneo, classe AC, idoneo all'installazione su guida DIN,- 1P+N In da 6 a 32 A	cad	5,00	€ 102,70	€ 513,50
43	15.5.4/4	Fornitura e posa in opera di plafoniera lamellare IP20, per fissaggio a soffitto, realizzata con corpo in lamiera di acciaio verniciato con lampade FL 2x36 W	cad	6,00	€ 131,90	€ 791,40
44	8.04.03	Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due vetro antinfortunistico etc. -	mq	3,06	€ 55,30	€ 169,22
	14.5.10/2	Fornitura e posa in opera di proiettore IP65, realizzata con corpo in alluminio presso fuso,	cad	5,00	€ 103,10	€ 515,50
	14.1.12/1	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione a vista	cad	4,00	€ 46,30	€ 185,20
	1 M.O.	Operaio specializzato	ore	16,00	€ 31,51	€ 504,16
	3 M.O.	Operaio comune	ore	16,00	€ 24,48	€ 391,68
	11.01.01	Tinteggiatura con pittura lavabile etc	mq	892,55	€ 5,48	€ 4.891,17
	21.2.19	Preparazione alla tinteggiatura di pareti etc.	mq	535,53	€ 4,42	€ 2.367,04

	Sommano i lavori	€ 148.862,16	€ 148.862,16
	<i>a detrarre quota oneri della sicurezza</i>		€ 3.500,00
	<i>a detrarre costo della manodopera</i>		€ 48.650,00
	<i>Restano i lavori a base d'asta</i>		€ 96.712,16
	<i>A detrarre il ribasso d'asta del 58,55%</i>		€ 56.624,97
	<b>Resatano al netto</b>		€ 40.087,19
	<i>Costo oneri della sicurezza</i>		€ 3.500,00
	<i>Costo della manodopera</i>		€ 48.650,00
	<b>Totali lavori al netto</b>		€ 92.237,19
	<i>a detrarre gli acconti corrisposti:</i>		
	certif.di pagamento n.1 in data 23/01/15	€ 44.588,00	
	certif.di pagamento n.2 in data 04/03/15	€ 42.395,00	
	<b>sommano</b>	€ 86.983,00	€ 86.983,00
	<b>Resta il credito dell'Impresa</b>		€ 5.254,19
	Messina, 30/05/2015		

L'IMPRESA  
Costruzioni Carmelo Calascione s.n.c.

COSTRUZIONI  
CALASCIONE CARMELO  
di Francesco Calascione s.n.c.  
Strada 10, 98037 CALAZO (ME)  
Tel. e Fax 090.822.1122 P. IVA 02831070835

Il Direttore dei lavori  
Geom. Antonio Cordaro

Visto: Il Responsabile del procedimento  
Arch. Vincenzo Grillo



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

Denominata "Libero Consorzio Comunale" (Ai sensi della L.R. (n. 8/2014)

VI DIREZIONE – SERVIZI TECNICI GENERALI DELLA PROVINCIA

SERVIZIO EDILIZIA E POLITICHE SCOLASTICHE

via XXIV Maggio - 98122 Messina - tel. 090.7761282-726 - fax 090.7761273

LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI INTERNI IN PESSIME CONDIZIONI DELL'ITC "A.M. JACI" NEL COMUNE DI MESSINA. PERIZIA DI VARIANTE PER IL COMPLETAMENTO DELLA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ELETTRICO.

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

( art. 237 del Regolamento di cui al d.P.R. 207/2010)

**IMPRESA:** COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO DI FRANCESCO & ANTONIO CALASCIONE S.N.C. con sede in via in via Roccazze n° 6 - 98057 Milazzo (ME)

**CONTRATTO:** in data 27.09.2014 n° 14237 di Rep., registrato a Messina in data 09.10.2014 al n. 5808 Serie IT .

### Relazione

Con Determinazione Dirigenziale n° 77 del 23/09/2011 è stato approvato il progetto redatto in data 20/03/2014 dall'Ufficio "Unità di Progetto Intersettoriale" per l'importo complessivo di € 250.000,00. Successivamente, con D.D. n. 22 del 06/03/2013 è stata approvata la Perizia di Variante per il completamento e la messa a norma dell' impianto elettrico dell'ITC "A.M. Jaci" di Messina, per l'importo complessivo di € 250.000,00 ripartito secondo il seguente quadro economico:

Importo totale lavori a base d'asta:		€ 149.000,00
di cui	€ 3.500,00	non soggetti a ribasso
Somme a disposizione:		
IVA:	21%	€ 31.290,00
Competenze Tecniche	2%	€ 2.980,00
Assicurazione e spese strumentali	2%	€ 2.980,00
Collaudi		€ 2.000,00
Spese per pubblicità		€ 1.000,00
Fornitura di plafoniere a Led a basso consumo		€ 20.000,00
Interventi per rilascio C.P.I.		€ 25.000,00
Imprevisti in arrotondamento		€ 15.750,00
	sommano	€ 101.000,00
<b>Importo totale lavori</b>		<b>€ 250.000,00</b>

**Atto di cottimo :** n° 14237 di Rep. in data 27 settembre 2013 registrato a Messina il 09/10/2014 al n. 5808 Serie 1 con il quale i lavori vennero affidati alla COSTRUZIONI CALASCIONE CARMELO DI FRANCESCO & ANTONIO CALASCIONE S.N.C. con il ribasso del 58,55% e quindi per l'importo netto di Euro 92.294,32.

**Consegna lavori** in data 01 ottobre 2014 come risulta dal verbale relativo. A termini dell'art. 11 del C.S.A. dovevano compiersi in giorni 90 (novanta) e quindi la scadenza del tempo utile rimaneva fissata al 30 dicembre 2014.

**Proroghe** - Durante la esecuzione dei lavori fu concessa una proroga di 60 giorni.

**Scadenza definitiva del tempo utile** - Per effetto della proroga il tempo utile è stato quindi prorotato a tutto il 28/02/2015.

**Ultimazione dei lavori** - Accertata il 27/02/2015 come da relativo verbale e quindi in tempo utile.

**Verbale di nuovi prezzi** - Per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto furono convenuti n.05 nuovi prezzi con verbale in data 18/12/2014.

**Accordi bonari intervenuti** - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

**Conto finale e credito residuo dell'impresa** - Il conto finale dei lavori compilato in data 30/05/2015 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta:

a nette

Euro 92.237,19

A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a

n. 02 certificati per l'ammontare complessivo di

Euro 86.983,00

resta il credito dell'impresa, a saldo

Euro 5.254,19

**Assicurazioni sociali** - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

**Cessioni di credito** - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

**Visita sui luoghi** - Dopo avere esaminato gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Geom Antonino Cordaro il giorno 27/02/2015 si è recato nel sito dei lavori ed alla presenza del Sig. Calascione Francesco, titolare e legale rappresentante della ditta Costruzioni Calascione Carmelo di Francesco & Antonio Calascione s.n.c. ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

#### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa Costruzioni Calascione Carmelo di Francesco & Antonio Calascione s.n.c. corrispondono a quelli previsti dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 5.254,19;
- che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di Milazzo posizione n° 18029103 e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

#### CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa Costruzioni Calascione Carmelo di Francesco & Antonio Calascione s.n.c.: "LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA RISTRUTTURAZIONE DEI PROSPETTI INTERNI IN PESSIME CONDIZIONI DELL'ITC "A.M. JACI" NEL COMUNE DI MESSINA. PERIZIA DI VARIANTE PER IL COMPLETAMENTO DELLA MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ELETTRICO, sono regolarmente eseguiti ed a norma dell'articolo 19 del C.S.A. liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale

Euro 92,237,19

da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per  
resta il credito di

Euro 86,983,00

Euro 5.254,19

(diconsi Euro cinquemiladuecentocinquantaquattro/19),

che fatta eccezione per la superiore approvazione del presente certificato, possono pagarsi  
all'impresa.

Messina li, 08/07/2015

**L'Impresa**

**Ccostruzioni Calascione Carmelo**  
**di P. sco & Antonio Calascione s.n.c.**  
di P. sco & Antonio Calascione s.n.c.  
Sede: C.R. V. S. Calascione, 8-19030  
Tel. e Fax 0963 211137 P.Z./A. 0963 1010346

**Il Direttore dei Lavori**  
**Geom. Antonino Cordaro**

Visto e confermato:

**IL Responsabile del procedimento**

**Arch. Vincenzo Gitto**



pro. n. \_\_\_\_\_  
fa. articolo: 28 - MES IAC 250

data.....

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 588 del 11-06-2014

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti interni in pessime condizioni dell'ITC "Jaci" nel Comune di Messina (ME).  
Perizia di Variante per il completamento della messa a norma dell'impianto elettrico.  
**Approvazione Verbale di gara e aggiudicazione definitiva.**

#### IL DIRIGENTE

PREMESSO che con D.D. 77 del 23.09.2011 è stato approvato il progetto per la ristrutturazione dei prospetti interni in pessime condizioni dell'ITC "Jaci" di Messina, per l'importo complessivo di €. 250.000,00, finanziati con mutuo CDP pos. 4547243, Cap.7585/2010;

- che essendo in corso i lavori di adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico del medesimo Istituto, finanziati dalla Regione Siciliana, per motivi legati all'organizzazione dell'attività didattica interna, il relativo appalto è stato rinviato fino al naturale completamento dei citati lavori;

- che con D.D. 22 del 6/3/2013 è stata approvata la perizia di variante e gli atti di gara dei lavori in oggetto, per l'importo totale di €, 250.000,00 nell'ambito del finanziamento originario, di cui €. 149.000,00 a base d'asta dei quali €.3.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- che con Legge 98 del 9/8/2013 sono state introdotte nuove norme sugli oneri incompressibili esclusi dal ribasso, pari agli oneri di sicurezza e manodopera, valutati, per il progetto in oggetto, in €.52.150,00;

VISTO il verbale di gara del 6/5/2014 e i successivi di riapertura gara del 9/5/2014 e del 23/5/2014, pubblicati all'Albo Pretorio dal 28/5 al 30/5/2014, nei quali risulta che i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta "Costruzioni CALASCIONE Carmelo di Francesco & Antonio Calascione s.n.c., con sede in Milazzo con il ribasso del 58,55% da applicarsi sui lavori escluse sicurezze e manodopera;

CONSIDERATA inoltre l'intervenuta necessità di utilizzare parte delle economie per il pagamento delle competenze per la CPT (sicurezza cantieri), per completare l'installazione in corso dei climatizzatori, per sostituire un maggior numero di plafoniere con altre a basso consumo energetico, nonché per ulteriori interventi necessari per il rilascio del nulla-osta antincendio dei VV.FF. previa rimodulazione delle somme a disposizione del quadro economico dei lavori;

RITENUTO pertanto necessario approvare definitivamente i predetti verbali di gara, aggiudicando definitivamente i lavori alla predetta Impresa ed approvando il nuovo quadro economico aggiornato dei lavori;

VISTO il nuovo quadro economico dei lavori, debitamente aggiornato nelle somme a disposizione, per l'importo di **€. 250.000,00** di cui **€. 92.294,33** per lavori al netto del ribasso;

VISTO il D.Lgs.163/2006, il Regolamento LL.PP. e lo Statuto Provinciale;

#### DETERMINA

- 1) APPROVARE i verbali di gara richiamati in narrativa che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale,
- 2) AGGIUDICARE definitivamente i lavori alla Ditta Costruzioni CALASCIONE Carmelo, di Francesco & Antonio Calascione s.n.c. con sede in via Roccazze n.6 98057 Milazzo (ME) P.Iva 02851070835 che ha offerto il ribasso del 58,55%;
- 3) APPROVARE il nuovo quadro economico aggiornato dei lavori, per l'importo complessivo di **€.250.000,00** di cui **€. 92.294,33** per lavori al netto del ribasso a base d'asta, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) FRONTEGGIARE la relativa spesa con le risorse derivanti dal mutuo CDP posizione 4547243, Cap.7585 bilancio 2010, giusta D.D. di impegno n.77 del 23.09.2011;
- 5) AUTORIZZARE il Servizio "Contratti" a stipulare il relativo atto contrattuale.

Si allega D.D.22/2013, quadro economico aggiornato e verbali di gara.

Visto dell'Ufficio Finanziario

Il Dirigente  
del 2° Dip. 1° U.O.  
Dott. Antonino Calabro

12-6-14

*[Handwritten signature]*

IL DIRIGENTE

VISTO DI COMPATIBILITÀ MONETARIA  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
IL DIRIGENTE

(Ing. V. Rarditello)



# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA ISTRUZIONE

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. ....  
fascicolo: 28 - MES IAC 250

data.....

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n.22 del 6-3-2013

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti interni in pessime condizioni dell'ITC "Jaci" nel Comune di Messina (ME).  
Perizia di Variante per il completamento della messa a norma dell'impianto elettrico.  
Approvazione Perizia di Variante e atti di gara.

### IL DIRIGENTE

PREMESSO che con D.D. 77 del 23.09.2011 è stato approvato il progetto per la ristrutturazione dei prospetti interni in pessime condizioni dell'ITC "Jaci" di Messina, per l'importo complessivo di €. 250.000,00, finanziati con mutuo CDP pos. 4547243, Cap.7585/2010;

- che essendo in corso i lavori di adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico del medesimo Istituto, finanziati dalla Regione Siciliana, per motivi legati all'organizzazione dell'attività didattica interna, il relativo appalto è stato rinviato fino al naturale completamento dei citati lavori;

CONSIDERATO che durante il corso dei citati lavori si è appurata la necessità di eseguire una serie di interventi di adeguamento dell'impianto elettrico anche in alcune parti dell'edificio non previste nel progetto originario, con la sostituzione di importanti componenti dell'impianto elettrico stesso, nonché la sostituzione dei quadri di piano, e la realizzazione della linea elettrica dedicata per gli impianti di climatizzazione, per i quali risulta insufficiente lo stanziamento regionale previsto;

RITENUTO pertanto opportuno, data l'urgenza, che i predetti lavori di completamento dell'impianto elettrico siano previsti all'interno del progetto in oggetto previa opportuna redazione della necessaria Perizia di Variante preordinata all'appalto, stralciando da esso quegli interventi di rifacimento dei prospetti interni, peraltro previsti in altro progetto di riqualificazione del medesimo Istituto, e finanziati con fondi europei PON FESR ASSE II "qualità ambienti scolastici", il cui progetto è in fase di redazione;

VISTA la Perizia di Variante in oggetto per l'importo di €. 250.000,00 di cui €. 149.000,00 per lavori a base d'asta, il cui quadro economico, aggiornato alle vigenti norme sui LL.PP. ed IVA, si allega al presente atto;

VISTI gli atti di gara per l'affidamento dei lavori mediante cottimo fiduciario con procedura negoziata ai sensi dell'art.122 c.7 del D.Lgs.163/2006;

PRESO ATTO che gli interventi previsti nella citata Perizia di Variante trovano copertura finanziaria al Cap.7585/2010 mediante mutuo erogato dalla C.D.P. per l'importo complessivo di €.7.061.900 (posizione n.4547243), giusta D.D. di approvazione ed impegno n.77 del 23.09.2011;

VISTA la L.R.48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

VISTO il Regolamento dei contratti e lo Statuto Provinciale;

### DETERMINA,

- 1) APPROVARE la Perizia di Variante relativa ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di €. 250.000,00 di cui €. 149.000,00 per lavori a base d'asta, il cui quadro economico si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) APPROVARE i relativi schemi di atti di gara, allegati alla presente, per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.122 comma 7 del D.Lgs.163/2006 come recepito in Sicilia;
- 3) FRONTEGGIARE la relativa spesa con le risorse derivanti dal mutuo CDP posizione 4547243, Cap.7585 bilancio 2010, giusta D.D. di impegno n.77 del 23.09.2011;

Si allega D.D.77/2011, quadro economico della Perizia di Variante.

Visto dell'Ufficio Finanziario

IL DIRIGENTE

3° DIR. P.U.D. 7^ U.O. IMPEGNI E PAGH

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA 28/3/13

IL FUNZIONARIO

Il Dirigente

del 3° D.P. U.D.

28/3/13





# PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

## UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA E PUBBLICA ISTRUZIONE

Via 24 maggio, 98100 Messina - tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n. ....

data.....

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per la ristrutturazione dei prospetti interni in pessime condizioni dell'ITC "Jaci" nel Comune di Messina (ME). PERIZIA DI VARIANTE per il completamento della messa a norma dell'impianto elettrico.

### QUADRO ECONOMICO PROGETTO

Importo totale lavori a base d'asta:		€	149.000,00
di cui € 3.500,00 non soggetti a ribasso			
Somme a disposizione:			
IVA:	21%	€	31.290,00
Incentivi	2,0%	€	2.980,00
Assicurazioni e spese strumentali	2%	€	2.980,00
Collaudi		€	2.000,00
Pubblicità		€	1.000,00
Fornitura in opera di plafoniere a LED a basso consumo		€	20.000,00
Interventi per rilascio certificato prevenzione incendi		€	25.000,00
Imprevisti in arrotondamento		€	15.750,00
	sommano	€	101.000,00
	Importo totale dei lavori	€	250.000,00

Messina li

IL R.U.P.  
(Ing. Vincenzo Carditello)

